



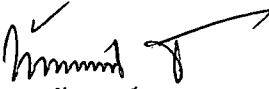
สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง  
สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน แบบ ปร.6  
เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงสะเนียน จังหวัดน่าน  
หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)  
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 4 แผ่น  
เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2560

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	151,333.89	1.3074	197,853.93	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		197,853.93	
		คิดเป็นเงิน		197,800.00	
	(ตัวอักษร)	(หนึ่งแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร  
เฉลี่ยราคาประมาณ

ตารางเมตร  
บาท/ตารางเมตร

  
(นายนิธิพงษ์ ชะเต)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

  
(นายสุกชัย แสนสุวรรณ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

  
(นายคมสันต์ คำฟอง)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ( BOQ. )

แบบ ปร.4(ก)

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงสะเมียน จังหวัดน่าน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	<b>กลุ่มงานที่ 1</b>								
1	<b>หมวดงานรื้อถอน</b>								
	งานรื้อถอนหน้าต่าง	3.00	ชุด	-	-	80.00	240.00	240.00	
	งานรื้อถอนประตูเดิม	2.00	ชุด	-	-	50.00	100.00	100.00	
	งานรื้อถอนผนังก่ออิฐ	33.70	ตร.ม.	-	-	40.00	1,348.00	1,348.00	
	งานรื้อถอนฝ้าเพดานเดิม	24.00	ตร.ม.	-	-	25.00	600.00	600.00	
	<b>รวมหมวดงานรื้อถอน</b>				-		2,288.00	2,288.00	
2	<b>หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง</b>								
	งานทำฝั้ง+งานปรับบริเวณ	30.00	ตร.ม.	-	-	10.00	300.00	300.00	
	งานดินซุด + ถม	8.40	ลบ.ม.	-	-	99.00	831.60	831.60	
	ทรายหยาบ	3.00	ลบ.ม.	373.83	1,121.49	91.00	273.00	1,394.49	
	คอนกรีตหยาบ	0.30	ลบ.ม.	1,785.05	535.52	398.00	119.40	654.92	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc.	6.83	ลบ.ม.	1,857.94	12,689.73	391.00	2,670.53	15,360.26	
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 6	139.86	กก.	19.110	2,672.72	4.10	573.43	3,246.15	
	- เหล็กเสริม SD - 30 DB 12	257.52	กก.	17.650	4,545.23	3.30	849.82	5,395.04	
	- ลวดผูกเหล็ก	7.15	กก.	55.14	394.41	-	-	394.41	
	- ไม้แบบและค้ำยัน	35.00	ตร.ม.	125.00	4,375.00	133.00	4,655.00	9,030.00	
	- ตะปู	8.75	กก.	37.38	327.08	-	-	327.08	
	เหล็กโครงสร้างหลังคา								
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.3 มม.	4.0	ท่อน	464.40	1,857.60	-	-	1,857.60	
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.0 มม.	5.0	ท่อน	422.10	2,110.50	-	-	2,110.50	
	- เหล็ก C- 75x45x15x2.0 มม.	6.0	ท่อน	303.90	1,823.40	-	-	1,823.40	
	- ค่าแรงทำโครงหลังคา	306.00	กก.	-	-	10.00	3,060.00	3,060.00	
	- งานทาสีกันสนิม	39.96	ตร.ม.	30.00	1,198.80	35.00	1,398.60	2,597.40	
	ฐานครอบรากบันได	1.25	ตร.ม.	196.00	245.00	149.00	186.25	431.25	
	<b>รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง</b>				33,896.47		14,917.62	48,814.09	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงสะเนียน จังหวัดน่าน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานหลังคา								
	- หลังคากระเบื้องลอนสีซีเมนต์ 0.50x1.20 ทน 0.5 มม.	70.0	แผ่น	54.21	3,794.70	-	-	3,794.70	
	- ค่าแรงมุงหลังคา.	28.8	ตร.ม.	-	-	45.00	1,296.00	1,296.00	
	- เชิงชาย + ปิดลอน ไม้เทียม	16.5	ม.	139.00	2,293.50	73.00	1,204.50	3,498.00	
	- รางน้ำสังกะสี กว้าง 5 นิ้ว	12.0	ม.	300.00	3,600.00	20.00	240.00	3,840.00	พร้อมขอรัตราง
	- ท่อรับน้ำฝนสังกะสี ขนาด 3 นิ้ว	4.2	ม.	250.00	1,050.00	20.00	84.00	1,134.00	พร้อมแหวนรัดท่อ
	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้น คสล.ปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 16"x 16"	6.0	ตร.ม.	280.00	1,680.00	158.00	948.00	2,628.00	
	- งานพื้น คสล. ชัดมันเรียบ	31.0	ตร.ม.	38.00	1,178.00	82.00	2,542.00	3,720.00	รวมงานซ่อมแซมพื้น
	งานผนัง								
	- ผนังก่อบล็อกคอนกรีต	39.65	ตร.ม.	106.00	4,202.90	80.00	3,172.00	7,374.90	
	- ผนังฉาบเรียบ	79.30	ตร.ม.	60.00	4,758.00	82.00	6,502.60	11,260.60	
	- เสาดิ้น ทับหลัง	16.80	ม.	70.00	1,176.00	44.00	739.20	1,915.20	
	- ผนังกรุวดตาข่ายถัก ขนาดตา 2 นิ้ว	9.45	ตร.ม.	90.00	850.50	120.00	1,134.00	1,984.50	ค่าแรงรวมทำโครงเคร่า
	- เหล็กกล่อง - 50x50x1.7 มม.	6.0	ท่อน	335.90	2,015.40	-	-	2,015.40	
	- งานทาสีกันสนิม	7.20	ตร.ม.	30.00	216.00	35.00	252.00	468.00	
	งานทาสี								
	- งานทาสีผนัง	79.30	ตร.ม.	35.00	2,775.50	30.00	2,379.00	5,154.50	
	- งานทาสีผนังเดิม (ภายใน)	31.00	ตร.ม.	38.00	1,178.00	30.00	930.00	2,108.00	
	- งานทาสีผนังเดิม (ภายนอก) รวมปิดหน้าจั่ว	74.00	ตร.ม.	45.00	3,330.00	31.00	2,294.00	5,624.00	
	- งานลอกสี ทำความสะอาด ผนังเดิม	105.00	ตร.ม.	-	-	10.00	1,050.00	1,050.00	
	- งานทาสี ประตู-หน้าต่าง เดิม	27.00	ตร.ม.	60.00	1,620.00	38.00	1,026.00	2,646.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน	60.00	ตร.ม.	35.00	2,100.00	30.00	1,800.00	3,900.00	
	งานประตู + หน้าต่าง								
	- งานประตูบานเปิดเดี่ยว วงกบไม้เนื้อแข็ง เดิม ทำสีติดตั้งใหม่	2.0	ชุด.	700.00	1,400.00	380.00	760.00	2,160.00	
	พร้อมอุปกรณ์ประกอบบานใหม่ครบชุด								

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงสะเนียน จังหวัดน่าน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	งานฝ้าเพดาน								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวโลหะชุบสังกะสี	30.00	ตร.ม.	262.00	7,860.00	75.00	2,250.00	10,110.00	
	ฉาบเรียบรอยต่อ								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันชื้น คร่าวโลหะชุบสังกะสี	30.00	ตร.ม.	329.00	9,870.00	75.00	2,250.00	12,120.00	
	ฉาบเรียบรอยต่อ								
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				56,948.50		32,853.30	89,801.80	
4	หมวดงานไฟฟ้า								
	โคมไฟฟ้า, สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W	5.0	ชุด	360.00	1,800.00	115.00	575.00	2,375.00	
	- สวิตซ์ทางเดี่ยว พร้อมบล็อก หน้ากาก	4.0	ชุด	60.00	240.00	80.00	320.00	560.00	
	- เต้ารับคู่ พร้อมบล็อก หน้ากาก	5.0	ชุด	150.00	750.00	90.00	450.00	1,200.00	
	- เซฟตี้เบรกเกอร์	1.0	ชุด	120.00	120.00	90.00	90.00	210.00	
	งานสายไฟฟ้า								
	- สายไฟสำหรับดวงโคม	5.0	จุด	145.00	725.00	80.00	400.00	1,125.00	
	- สายไฟสำหรับสวิตซ์	4.0	จุด	145.00	580.00	80.00	320.00	900.00	
	- สายไฟสำหรับเต้ารับ	5.0	จุด	430.00	2,150.00	110.00	550.00	2,700.00	
	- สายไฟสำหรับเบรกเกอร์	1.0	จุด	450.00	450.00	110.00	110.00	560.00	
	- ท่อร้อยสายไฟ PVC พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.0	งาน	800.00	800.00	-	-	800.00	
	รวมหมวดงานไฟฟ้า				7,615.00		2,815.00	10,430.00	
	รวมราคางานทั้งหมด				98,459.97		52,873.92	151,333.89	